



Finca - Cortijo en venta en Estepona, Estepona

1.395.000 €

Referencia: R4902142 Dormitorios: 6 Baños: 4 Terreno: 4.471m² Construido: 362m² Terraza: 120m²





Costa del Sol, Estepona

Ubicada en las tranquilas colinas detrás del centro urbano de Estepona, esta amplia villa ofrece un potencial excepcional y vistas impresionantes a las montañas, el mar Mediterráneo, Gibraltar e incluso la costa africana.

Situada en una generosa parcela de más de 6.000 m², la propiedad cuenta con terrazas adornadas con árboles frutales, un gran jardín paisajístico y amplios espacios exteriores ideales para relajarse y disfrutar. Convenientemente ubicada, se encuentra a tan solo 7 minutos en coche del vibrante centro de Estepona, o, para los más aventureros, a una caminata de una hora.

La propiedad da la bienvenida a través de un encantador patio con una fuente o una entrada formal con camino privado. Hay amplio espacio de aparcamiento para tres o más coches, además de un cobertizo. La villa se distribuye en tres plantas, cada una con varias terrazas diseñadas para maximizar las vistas espectaculares.

En la planta principal, un elegante hall de doble altura da acceso a una escalera que conecta los niveles superior e inferior. En este nivel, se encuentra un acogedor salón con chimenea, un comedor, una cocina totalmente equipada y un aseo de cortesía. Una gran terraza ofrece el escenario perfecto para disfrutar de cenas al aire libre con vistas panorámicas.

En la planta superior, la amplia suite principal incluye un vestidor y un baño en suite de estilo spa. Hay dos dormitorios adicionales: uno configurado como habitación doble y otro como habitación individual, que comparten un baño de invitados. Todos los dormitorios están equipados con armarios empotrados y disfrutan de vistas pintorescas.

El nivel inferior ofrece una versatilidad notable. Actualmente, dispone de dos amplios dormitorios dobles, un dormitorio más pequeño, dos baños con ducha y una sala de estar de concepto abierto con acceso a una terraza cubierta y a la zona de la piscina. Además, una cocina secundaria, añadida en lo que anteriormente era un trastero, convierte este nivel en un apartamento independiente de tres dormitorios, ideal para huéspedes o familiares. La villa está equipada con calefacción por gasoil y chimeneas funcionales, garantizando comodidad durante todo el año.

El jardín y la zona de la piscina son accesibles desde el nivel inferior o a través de una escalera desde el patio de entrada. La zona de la piscina es uno de los puntos más destacados, ofreciendo vistas ininterrumpidas a las montañas, el Mediterráneo, Gibraltar y Marruecos. También cuenta con una zona de barbacoa, perfecta para disfrutar de reuniones al aire libre.

¡Contácteme hoy mismo para programar una visita!



Características:

Características

Terraza privada
 Trastero
 Armarios empotrados
 Lavadero
 Barbacoa
 Apartamento para invitados
 Sótano

Orientación

Oeste
 Suroeste

Control climatico

Chimenea
 Calefacción central

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Panorámica
 Campo

Configuración

Cerca del mar
 Cerca de tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de escuelas
 Cerca de Marina
 Cerca del bosque
 Campo

Condición

Bueno

Piscina

Privada

Cocina

Totalmente equipada

Jardín

Privado
 Paisajista

Seguridad

Sistema de Alarma
 Portero Automático

Estacionamiento

Privado
 Cubierto
 Abierto

Utilidades

Electricidad
 Agua potable
 Teléfono

Categoría

Casa Vacacional
 Inversión
 Reventa
 Ganga