



Casa adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

790.000 €

Referencia: R4890271 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 30m² Construido: 157m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este magnífico adosado se encuentra en Nueva Andalucía, Marbella, una ubicación privilegiada entre Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. La propiedad, con una orientación sur que garantiza luz natural durante todo el día, cuenta con acceso directo a la piscina comunitaria y a los jardines privados, ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. En su interior, ofrece un amplio salón-comedor con chimenea y acceso al jardín privado, una cocina independiente totalmente equipada con lavadero, un dormitorio principal con baño en suite y terraza privada, dos dormitorios adicionales que comparten un baño completo y un aseo para invitados. La casa es perfecta tanto para familias como para quienes buscan una inversión segura, gracias a su proximidad al mar, a tan solo unos pasos, y a lugares emblemáticos como Puerto Banús, con su vibrante oferta de ocio y compras, y los servicios de San Pedro de Alcántara. Además, la zona ofrece conexión rápida con las principales carreteras, así como cercanía a campos de golf, restaurantes, tiendas exclusivas, supermercados y escuelas internacionales. ¡Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las mejores ubicaciones de Marbella!



Características:

Características

Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Armarios empotrados
Lavadero

Puntos de vista

Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Climatizada
Piscina para niños

Jardín

Comunal
Privado

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur

Configuración

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente Amueblado

Seguridad

Complejo Cerrado

Categoría

Casa Vacacional
Frente a la playa

Control climático

Aire acondicionado

Condición

Moderadamente bueno

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Privado
Más de uno
Cubierto