



Casa adosada en venta en Puerto Banús, Marbella

675.000 €

Referencia: R4892908 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 162m²





Costa del Sol, Puerto Banús

¡Casa contemporánea con jardín en una urbanización privada al lado de Puerto Banús! Recientemente reformada, esta amplia propiedad se presenta como una inversión inigualable en una zona de alta demanda. En la planta principal, se encuentra una luminosa salón-comedor con orientación sur con chimenea y una cocina moderna y totalmente equipada. Ascendiendo a la segunda planta, se descubren dos espaciosos dormitorios y dos baños completos. En la planta inferior, el gran dormitorio principal acompañado por un amplio baño en suite. Una terraza soleada y acceso directamente al jardín y una zona de barbacoa. Comodidad y practicidad se entrelazan en esta propiedad que también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo para mayor comodidad.

Ubicada en una urbanización cerrada, esta propiedad se distingue por su piscina exclusiva y exuberantes jardines, creando un entorno íntimo con solo unos pocos vecinos.

Su versatilidad como inversión se evidencia por su idoneidad como residencia permanente, refugio vacacional o activo para alquiler debido a su ubicación estratégica.

Disfrute del estilo de vida que ofrece esta propiedad, rodeada de renombrados restaurantes y cafeterías, como Breathe Marbella, La Sala y al lado del HardRock Hotel y Casino Marbella.

La propiedad se encuentra en proximidad a una amplia variedad de centro de negocios, hoteles, tiendas de lujo y se encuentra a pocos minutos a pie del corazón de Puerto Banús y minutos andando a la playa!



Características:

Características

Terraza
Elevador
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi

Orientación

Sur

Control climatico

Chimenea
Calefacción central

Apartamento para invitados

Configuración

Área comercial
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de escuelas
Ciudad
Cerca de Marina
Suburbios

Condición

Excelente

Piscina

Comunal

Muebles

Opcional

Cocina

Totalmente equipada
Cocina-Salón

Jardín

Comunal
Privado

Seguridad

Complejo Cerrado

Estacionamiento

Subterráneo

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Categoría

Reducido
Casa Vacacional
Inversión
Reventa
Ganga
Bienes en dificultades
Golf
Lujo
Contemporáneo
Barato