



Villa en venta en La Quinta, Marbella

28.950.000 €

Referencia: R4891450 Dormitorios: 8 Baños: 13 Terreno: 11.178m² Construido: 2.443m²





Costa del Sol, La Quinta

Este increíble proyecto se encuentra en una parcela de 11.178 m2 con vistas absolutamente impresionantes.

Se trata de una oportunidad verdaderamente única, que se vende con planos y licencia de obra en vigor para una impresionante villa de 2.443 m2 y 1.998 de espacio interior. La inspiración para el diseño fue la impresionante ubicación de la parcela en un valle flanqueado por empinadas colinas a ambos lados, con vistas ininterrumpidas al mar Mediterráneo. La villa está construida en la ladera de la colina, como si casi formara parte del entorno, en lugar de asentarse sobre él. Todas las ventanas desaparecen en las paredes, de modo que la naturaleza se introduce en los espacios habitables mediante juegos de agua, paredes vivas y materiales naturales. El diseño se inspiró en la vegetación natural y utilizó colores y materiales que combinaban perfectamente con la decoración de la villa. El valle alberga una gran cantidad de piedra oscura natural, que se ha incorporado a muchos de los acabados de las paredes. Se trata de una casa realmente integrada en su entorno natural, ¡es absolutamente increíble!

La villa terminada se distribuirá en tres plantas, con ocho dormitorios (de los cuales tres son suites privadas con sus propias zonas de estar y cocina), 13 cuartos de baño (ocho de los cuales forman parte de ensuite, y dos exteriores con duchas al aire libre), una piscina y jacuzzi exteriores, una piscina y jacuzzi interiores, una sauna, sala de vapor, salón y medi-spa, ¡y un gimnasio! ¡Y aún hay más! Una bolera, una sala de cine, una bodega de bebidas, una sala de juegos, una biblioteca, una cocina de chef, una cocina de exhibición, una sala de estar, un comedor, un comedor informal, dos patios ingleses, un garaje para seis coches, un garaje para tres coches, una sala de lavandería exclusiva, una sala de máquinas, ¡y una casa inteligente equipada con audio en todos los espacios interiores y exteriores! Además, calefacción de agua por energía fotovoltaica, calefacción por suelo radiante, un sistema de captación de lluvia para el riego, reciclaje de agua, ¡y mucho más!

El comprador tiene dos opciones: puede comprar el proyecto, la parcela y la licencia directamente, o puede optar por comprar sobre plano a un precio acordado mutuamente.

Más renders y planos están disponibles bajo petición.



Características:

Características

Terraza
 Elevador
 Terraza privada
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Lavadero
 Gimnasio
 Jacuzzi
 Apartamento para invitados
 Sótano
 Sauna
 Sala de juegos
 Domoticos
 Bar

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Panorámica
 Campo
Piscina
 Climatizada
 Interior
 Privada

Seguridad

Complejo Cerrado
 Seguridad las 24 horas

Orientación

Suroeste

Configuración

Cerca del golf
 Urbanización
 Cerca de la ciudad
 Cerca de escuelas

Muebles

No Amueblado
 Opcional

Estacionamiento

Garaje
 Más de uno

Control climatico

Aire acondicionado
 Chimenea
 U/F Calefacción

Condición

Excelente
 Nueva construcción

Jardín

Privado

Categoría

Lujo