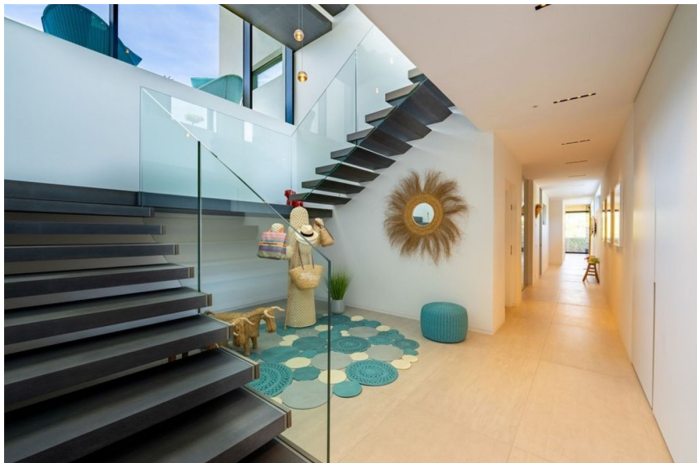




## Villa en venta en La Quinta, Marbella

7.490.000 €

Referencia: R4886197    Dormitorios: 6    Baños: 8    Terreno: 2.750m<sup>2</sup>    Construido: 770m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

Bienvenido a Vega Del Colorado

La villa ofrece un total de 6 dormitorios y 5 baños modernos, todos equipados con duchas, lavabos dobles y bidés. Uno de los baños cuenta con una lujosa bañera para una mayor relajación.

La villa está diseñada con la sostenibilidad en mente, incorporando diversas características ecológicas. Se utilizan paneles solares para el agua caliente, mientras que la calefacción por suelo radiante y la calefacción de la piscina funcionan con fuentes de energía renovable.

El área exterior es un verdadero oasis, con una piscina infinita climatizada que mide 15 metros por 4,2 metros. La piscina incluye una zona poco profunda de 3 metros, perfecta para relajarse y disfrutar del sol. La propiedad abarca 2750 m<sup>2</sup>, ofreciendo mucho espacio para actividades al aire libre y relajación.

Para mejorar la comodidad y la accesibilidad, la villa cuenta con un ascensor que te lleva entre los pisos. Este ascensor proporciona fácil acceso a todas las partes de la villa, haciéndola adecuada para personas de todas las edades y habilidades.

Características:

|                                |                      |                                        |
|--------------------------------|----------------------|----------------------------------------|
| <b>Características</b>         | <b>Orientación</b>   | <b>Control climatico</b>               |
| Terraza                        | Sur                  | Aire acondicionado                     |
| Elevador                       |                      | Calefacción central                    |
| Terraza privada                |                      |                                        |
| Trastero                       |                      |                                        |
| Baño privado                   |                      |                                        |
| Piso de mármol                 |                      |                                        |
| Doble acristalamiento          |                      |                                        |
| Armarios empotrados            |                      |                                        |
| Lavadero                       |                      |                                        |
| Barbacoa                       |                      |                                        |
| Gimnasio                       |                      |                                        |
| Jacuzzi                        |                      |                                        |
| Sótano                         |                      |                                        |
| Sauna                          |                      |                                        |
| <b>Puntos de vista</b>         | <b>Configuración</b> | <b>Condición</b>                       |
| Mar                            | Cerca del golf       | Excelente                              |
| Montaña                        | Urbanización         |                                        |
| Panorámica                     | Cerca de la ciudad   |                                        |
| Campo                          | Cerca de escuelas    |                                        |
| Piscina                        | Suburbios            |                                        |
| Patio                          | Cerca del bosque     |                                        |
| Golf                           |                      |                                        |
| Bosque                         |                      |                                        |
| <b>Piscina</b>                 | <b>Jardín</b>        | <b>Seguridad</b>                       |
| Climatizada                    | Privado              | Complejo Cerrado                       |
| Privada                        |                      | Seguridad las 24 horas                 |
| <b>Estacionamiento</b>         | <b>Categoría</b>     | <b>Clasificación de emisión de CO2</b> |
| Garaje                         | Golf                 | A                                      |
|                                | Lujo                 |                                        |
| <b>Calificación energética</b> |                      |                                        |
| A                              |                      |                                        |