



Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

770.000 €

Referencia: R4870858 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 105m² Terraza: 55m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Precioso atico junto a Puerto Banus haciendo esquina en una 4 planta, absolutamente privado y despejado ademas de tranquilo. La propiedad consta de 2 dormitorios, 2 baños completos, el principal con baño ensuite y amplia zona de vestidor con salida directa a la gran terraza, salón-comedor con cocina abierta y todo ello con acceso a dos estupendas terrazas con vistas abiertas.

La propiedad esta impecable recién reformada y se vende completamente amueblada y equipada.

La dama de noche es una urbanización que cuenta con 2 grandes piscinas, pistas de tenis-padel, areas de juegos para niños, restaurante y seguridad 24h. La urbanización esta a un paseo andando a Puerto Banus y sus playas, y junto a los mas prestigiosos campos de golf de la Costa del Sol.

Excelente propiedad tanto para vivir todo el año como vacaciones. También una ideal inversion por su alto potencial de alquiler.



Características:

Características

Elevador
 Transporte cercano
 Terraza privada
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Lavadero
 Cerca de la iglesia
 Pádel

Puntos de vista

Montaña
 Panorámica

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Categoría

Casa Vacacional
 Golf
 Lujo
 Contemporáneo

Orientación

Oeste

Configuración

Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente Amueblado

Seguridad

Complejo Cerrado
 Seguridad las 24 horas
 Portero Automático

Control climatico

Aire acondicionado
 A/C frío
 A/C caliente

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
 Garaje