



## Apartamento en la planta baja en venta en Marbella, Marbella

4.250.000 €

Referencia: R4872985    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 152m<sup>2</sup>    Terraza: 31m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

### Granados 1-2: Una Oasis Moderno de Lujo en Puente Romano

Granados 1-2 es un apartamento excepcional que epitomiza la perfecta combinación de lujo y comodidad, convirtiéndose en la opción ideal para compradores exigentes que buscan un estilo de vida sofisticado.

#### Elegante Espacio de Estar Abierto

El amplio salón de planta abierta está diseñado para la funcionalidad y el estilo, con iluminación LED integrada que realza la ambientación contemporánea. Los elementos de diseño interior exquisitos crean una atmósfera cálida y acogedora, perfecta para entretenerse o relajarse después de un largo día. Las grandes ventanas inundan el espacio de luz natural, creando una conexión fluida con el exterior.

#### Espectacular Terraza Exterior

Sal a la generosa terraza, un verdadero punto culminante de Granados 1-2. Este refugio al aire libre es ideal para cenar al aire libre y relajarse, ofreciendo impresionantes vistas del resort. Con acceso directo desde la sala de estar y el dormitorio principal, la terraza te invita a disfrutar de tu café matutino o a organizar reuniones nocturnas bajo las estrellas. Es una extensión de tu espacio vital que permite abrazar plenamente el estilo de vida mediterráneo.

#### Lujosa Suite Principal

El dormitorio principal sirve como un retiro tranquilo, con acabados elegantes y amplio espacio de almacenamiento. Con acceso directo a la terraza, ofrece un escape privado donde puedes disfrutar de momentos serenos con vistas a los jardines del resort. El baño en suite está diseñado para el disfrute, con accesorios de alta gama y materiales lujosos que realzan la experiencia general.

#### Ubicación Privilegiada en Puente Romano

Situado dentro del exclusivo resort Puente Romano, Granados 1-2 ofrece un acceso inigualable a servicios de clase mundial. Los residentes pueden disfrutar de una cena en restaurantes gourmet, tratamientos de spa o aprovechar las impresionantes piscinas y jardines del resort. La proximidad a las hermosas playas de Marbella y a la vibrante vida nocturna garantiza que nunca estés lejos de lo mejor que la región tiene para ofrecer.

Granados 1-2 es más que una residencia; es una elección de estilo de vida que refleja el lujo moderno. Cada detalle ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida inigualable, convirtiéndolo en una verdadera joya dentro del resort Puente Romano. Ya sea que estés buscando un hogar permanente o un refugio vacacional, este apartamento ofrece una oportunidad excepcional para disfrutar lo mejor de Marbella. No pierdas la oportunidad de hacer de Granados 1-2 tu propio pedazo de paraíso.



## Características:

### Características

Elevador

Terraza privada

Televisión satelital

Wifi

Restaurante en el sitio

### Puntos de vista

Jardín

Calle

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

Agua potable

Calefacción solar de agua

Teléfono

Gas

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a la playa

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de tiendas

### Muebles

Totalmente Amueblado

### Seguridad

Seguridad las 24 horas

Sistema de Alarma

### Categoría

Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excelente

Recientemente Renovado

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo

Comunal