



Villa en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.295.000 €

Referencia: R3780094 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 610m² Construido: 382m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Ubicación! ¡Ubicación! ¡Ubicación!

Gran Villa Mediterránea con orientación sur Vistas al mar ubicada en la parte alta de Nueva Andalucía. La propiedad tiene muy fácil acceso desde la calle principal en la proximidad de todos los servicios, restaurantes y campos de golf. Esta propiedad es una excelente casa de vacaciones y tiene un buen potencial de alquiler.

La propiedad se distribuye en 3 niveles. Con 5 dormitorios y 4 baños, un amplio salón con chimenea, una cocina de buen tamaño totalmente equipada y terrazas con piscina privada. La casa está diseñada en un estilo español y tiene maravillosas vistas desde la casa. La casa es bonita, pero por supuesto con un poco de modernización puede convertirse en una casa increíble, combinando lo andaluz con lo moderno.

Instalaciones más cercanas:

Campo de golf: 1-5 minutos

Playa: 4 minutos

Restaurantes: 3-5 minutos

Aeropuerto: 50 minutos

Marbella Puerto Banús: 5 minutos

Marbella ciudad: 13 minutos

Estepona pueblo: 18 minutos

Sobre Nueva Andalucía:

Una zona de nueva construcción y el barrio más grande de Marbella. Es una extensa zona residencial con lujosas villas y departamentos ubicados entre encantadores jardines, centros comerciales y una amplia oferta de restaurantes. La zona perfecta para golfistas ya que está rodeada de 5 grandes Campos de Golf. Debido a la elevación, Nueva Andalucía es privilegiada con espectaculares vistas al mar ya la montaña. A solo 5 'en coche del centro de la vida nocturna, Puerto Banús, pero lo suficientemente lejos para disfrutar de la paz.

¿Interesado? ¡Contáctanos para más información y visitas!

Consúltenos sobre nuestros servicios: traslados al aeropuerto, reservas de hotel, solicitudes de número de identificación fiscal, apertura de cuentas bancarias, así como recomendaciones de abogados, asesores fiscales, gestión de residencia y solicitudes de Golden Visa.



Características:

Características

Terraza
 Transporte cercano
 Terraza privada
 Televisión satelital
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Lavadero
 Barbacoa
 Wifi
 Gimnasio
 Suelos de madera
 Solárium
 Apartamento para invitados
 Sótano
 Alojamiento del personal
 Sala de juegos
 Restaurante en el sitio
 Casa de invitados
 Acceso para personas con movilidad reducida
 Cerca de mezquita

Orientación

Sur
 Oeste
 Suroeste

Control climatico

Aire acondicionado
 Chimenea

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Campo
 Jardín
 Piscina
 Urbana
 Calle
 Golf

Configuración

Área comercial
 Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Cerca del mar
 Cerca de tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de escuelas
 Pueblo
 Cerca de Marina
 Cerca del bosque

Condición

Bueno

Piscina

Privada

Muebles

Totalmente Amueblado
 Opcional
 Parcialmente Amueblado

Cocina

Totalmente equipada

Jardín

Privado

Seguridad

Complejo Cerrado
 Portero Automático
 Segura

Estacionamiento

Subterráneo
 Garaje
 Privado



Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categoría

Casa Vacacional
Inversión
Reventa
Golf
Lujo
Barato

Más de uno

Comunal

Cubierto

Abierto

Calle

Clasificación de emisión de CO2

A

Calificación energética

A