



Villa en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.950.000 €

Referencia: R4301707 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.274m² Construido: 575m² Terraza: 54m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta impresionante villa de 5 dormitorios ya está a la venta en la exclusiva zona del Valle del Golf de Marbella, Nueva Andalucía. Ubicado en una zona residencial con vistas al popular campo de golf Los Naranjos, esta villa moderna es el epítome de la vida elegante. Ofreciendo 5 dormitorios dobles grandes, todos con sus propios baños, un gimnasio, una sala de cine fabulosa, estacionamiento en garaje para 2 autos y otros 4 afuera, esta villa realmente lo tiene todo. Distribuida en tres niveles hay 2 dormitorios arriba, 3 dormitorios en la planta baja y un gimnasio, sala de cine y lavandería en la planta baja. La sala de estar principal en la planta baja se compone de una hermosa y grande cocina moderna de planta abierta con área de comedor que desemboca en la espaciosa sala de estar, con sus impresionantes techos de doble altura, que luego conduce directamente a la terraza orientada al oeste y área de piscina. Aunque esta casa es de estilo moderno, también tiene muchos detalles que le dan un carácter que no se ve a menudo en las casas modernas. Desde la hermosa puerta principal de madera de tamaño doble y el piso hasta el techo de vidrio de la sala de estar, pasando por el candelabro de vidrio italiano increíblemente colorido y las líneas limpias y nítidas contrastantes de la cocina, esta casa es una combinación inteligente de estilos que le da un verdadera calidez a esta casa.

Esta casa sería una fabulosa casa familiar o un elegante hogar lejos del hogar. Para aquellos que buscan una compra de inversión, esta casa también ofrece una compra muy inteligente debido a su ubicación buscada, alto potencial de alquiler y trayectoria comprobada.

La ubicación de esta villa es realmente fantástica. Está rodeado de campos de golf, escuelas, todos los servicios están cerca, el ajetreo y el bullicio del mundialmente famoso Puerto Banús está a poco más de cinco minutos en coche, al igual que la ciudad de San Pedro. El aeropuerto de Málaga está a 45 minutos. Todo esto al alcance de la mano y sin embargo la casa se encuentra en una zona residencial tranquila que ofrece vistas, tranquilidad y calma.



Características:

Características

Terraza
 Terraza privada
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Wifi
 Gimnasio
 Sótano

Puntos de vista

Montaña
 Jardín
 Piscina
 Golf
 Piscina
 Privada
 Jardín
 Privado
 Fácil Mantenimiento

Utilidades

Electricidad

Orientación

Oeste
 Suroeste

Configuración

Cerca del golf
 Cerca de la ciudad
 Cerca de escuelas

Muebles

No Amueblado

Seguridad

Sistema de Alarma
 Portero Automático

Categoría

Casa Vacacional
 Inversión
 Reventa
 Golf
 Lujo
 Contemporáneo

Control climatico

Aire acondicionado
 A/C frío
 A/C caliente
 U/F Calefacción

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
 Privado
 Más de uno