



## Casa adosada en venta en Río Real, Marbella

450.000 €

Referencia: R4187251    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 210m<sup>2</sup>    Terraza: 90m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

Pareada en esquina con parcela extra grande, en la Urb. Bello Horizonte en Marbella.

Su disposición y situación únicos la hacen única, ya que no existe otra como ésta en todo Lindasol.

Ideal para una gran familia. Tiene 300 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en cuatro plantas. A saber: Planta baja de 90m<sup>2</sup>; Planta primera de 90m<sup>2</sup> con terraza de 30m<sup>2</sup>; Planta segunda de 60m<sup>2</sup>; y Planta alta con 60m<sup>2</sup> construidos y solarium. Además, tiene dos patios exteriores.

Descripción detallada: Cuenta con dos garajes uno exterior y otro interior de 30m<sup>2</sup>, recibidor, salón-comedor con chimenea, cocina equipada, calefacción a gas (con radiadores en todas las habitaciones), 4 dormitorios, 3 baños, 1 aseo, lavadero, despensa, trastero, leñera, terraza y solarium. Tiene armarios empotrados en todos los dormitorios, y suelos de mármol en plantas primera y segunda (excepto en cocina y aseo. En patio exterior tiene arriate con instalación de riego por goteo y gran solarium.

Bien comunicada, a escasos minutos de paradas de autobús municipal líneas 6 y 6B.

Además, ofrece piscina y jardines comunitarios, y parques públicos para jugar los niños.



## Características:

### Características

Terraza

Terraza privada

### Configuración

Cerca del mar

Cerca de la ciudad

Cerca del bosque

### Muebles

No Amueblado

### Estacionamiento

Garaje

Privado

### Orientación

Oeste

### Condición

Bueno

### Cocina

Totalmente equipada

### Categoría

Reducido

Casa Vacacional

Inversión

Reventa

### Puntos de vista

Mar

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal