



Villa en venta en La Quinta, Marbella

5.300.000 €

Referencia: R4869838 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.036m² Construido: 690m² Terraza: 200m²





Costa del Sol, La Quinta

Villa de lujo en La Quinta, Marbella

Villa es una obra maestra del lujo, ubicada en la prestigiosa zona de La Quinta, una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella. A solo 5 minutos en coche de las instalaciones de primer nivel, esta magnífica villa está rodeada de jardines exuberantes y ofrece vistas panorámicas desde todos los niveles de la casa. Su parcela privada y rodeada de naturaleza garantiza un estilo de vida tranquilo y exclusivo.

Actualmente, la villa está siendo sometida a una cuidadosa reconstrucción, utilizando los materiales de la más alta calidad y tecnologías de vanguardia para crear una residencia de lujo moderna. Al finalizar, ofrecerá un nivel elevado de confort, estilo y sofisticación.

Características principales de la propiedad:

Tamaño de la parcela: 1,036 m²

Superficie construida: 690 m²

Superficie habitable: 690 m² distribuidos en tres niveles para ofrecer un espacio y comodidad óptimos.

Sótano (210 m²): Incluye un cine en casa, gimnasio, bodega, lavandería, cuarto de almacenamiento y un baño.

Planta baja (185 m²): Incluye un amplio hall de entrada, una espaciosa sala de estar con chimenea, una cocina moderna totalmente equipada y tres dormitorios en suite, todos con baños de lujo.

Primera planta (95 m²): Contiene tres dormitorios adicionales, dos baños y un vestidor.

Terrazas y balcones (200 m²): Espacios exteriores amplios, incluyendo 172 m² de terrazas en la planta baja y 28 m² de balcón en la primera planta. Perfectos para disfrutar de las magníficas vistas al mar.

Aparcamiento: Espacio para cuatro coches, incluyendo dos plazas cubiertas.

Piscina: Impresionante piscina de 70 m², complementada con una cocina exterior ideal para eventos y reuniones.

Esta villa no solo ofrece privacidad y tranquilidad, sino que su ubicación privilegiada garantiza un rápido y fácil acceso a los famosos campos de golf de La Quinta, una infraestructura de primer nivel y el estilo de vida de lujo que Marbella promete.

Para aquellos que buscan una residencia exclusiva que combine lujo moderno con belleza natural, Villa es la elección ideal. Experimente la vida de lujo en su máxima expresión.



Características:

Características

Terraza
 Terraza privada
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Lavadero
 Barbacoa
 Wifi
 Gimnasio
 Fibra óptica
 Suelos de madera
 Sala de juegos
 Domoticos
 Pádel

Puntos de vista

Montaña
 Panorámica
 Jardín
 Piscina
 Golf

Piscina

Interior
 Privada

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad
 Agua potable

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del golf
 Cerca de tiendas
 Cerca de la ciudad

Muebles

Totalmente Amueblado

Seguridad

Sistema de Alarma

Categoría

Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
 A/C caliente
 Chimenea
 Baños u/f/h
 Calefacción central

Condición

Excelente
 Recientemente Reacondicionado
 Recientemente Renovado

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado
 Cubierto