



## Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

1.080.000 €

Referencia: R4861717    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 111m<sup>2</sup>    Terraza: 55m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

FANTASTICO ATICO FRONTAL REFORMADO CON ALTAS CALIDADES, JUNTO AL MAR EN EL PASEO MARITIMO DE FUENGIROLA.

Este ático único está situado en el Paseo Marítimo de Fuengirola.

Tan pronto como entramos disfrutamos de unas excelentes y magníficas vistas al mar mediterraneo, disfrutando desde las mismas vistas de las habitaciones continuas de la propiedad.

En la sala de estar, usted se sentirá como si estuviera sentado en la cubierta de un barco como el Mar Mediterráneo se extiende de este a oeste. El apartamento es el único en la azotea del edificio del piso 12, por lo que no hay vecinos y el único ruido que se oye es el sonido es del mar.

El apartamento ha sido completamente renovado, o de hecho completamente reconstruido en 2018. Las diferentes etapas de construcción están bien documentadas y toda la reforma esta legalmente registrado. Las paredes y el techo han sido aislados muy eficazmente, todas las tuberías de agua y el trabajo eléctrico se han renovado y el aire acondicionado se ha modernizado de acuerdo con la última tecnología. Se han colocado todos los electrodomésticos de cocina, un sistema de purificación y refrigeración de agua potable, una caja fuerte en las construcciones de pared.

La superficie del apartamento es de 92 m2 con una terraza de 55 m2. La propiedad tiene un salón muy luminoso y espacioso con cocina abierta, dos dormitorios dos baños y una terraza con sauna y jacuzzi. La terraza ofrece no sólo increíbles vistas al mar, sino también vistas a las montañas. El sol está disponible todo todo el día. Por la noche, el mar y las luces de la ciudad crean un ambiente mágico

que podrá disfrutar después de su sauna sentado en el jacuzzi.

El apartamento también cuenta con un amplio garaje con cerradura en el sótano del edificio.

Así como una plaza de aparcamiento en el patio trasero que tiene una puerta cerrada. Hay dos ascensores en el edificio.

La comunidad del edificio esta muy bien mantenida, la zona del patio y la zona de la piscina están limpias y funcionales. Justo fuera de la casa es una de las playas más populares de Fuengirola, Dispone de numerosos restaurantes gastronomicos y tiendas en su alrededor.

¡No pierda esta increíble oportunidad de visitar esta vivienda!



## Características:

### Características

Elevador  
 Transporte cercano  
 Terraza privada  
 Trastero  
 Doble acristalamiento  
 Wifi  
 Fibra óptica  
 Jacuzzi  
 Sauna  
 Restaurante en el sitio

### Puntos de vista

Mar  
 Montaña  
 Panorámica  
 Playa

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Portero Automático  
 Segura

### Categoría

Frente a la playa  
 Lujo

### Orientación

Oeste  
 Suroeste

### Configuración

Junto a la playa  
 Cerca del mar  
 Cerca de tiendas  
 Cerca de escuelas  
 Ciudad  
 Frente a la playa  
 Complejo de playa de primera línea

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
 Garaje  
 Más de uno

### Control climatico

Aire acondicionado  
 A/C frío  
 A/C caliente  
 U/F Calefacción  
 Baños u/f/h  
 Calefacción central

### Condición

Excelente  
 Recientemente Renovado

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Agua potable