



## Casa adosada en venta en Estepona, Estepona

670.000 €

Referencia: R4849066    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 320m<sup>2</sup>    Terraza: 46m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

!!! NUEVO EN EL MERCADO !!!

Preciosa adosada de cuatro plantas, con tres habitaciones amplias, ubicada en la urbanización La Reserva de Atalaya compuestas por 20 viviendas adosadas.

Magnífica urbanización, con dos grandes piscinas comunitarias, una para los mas peques y otra para los adultos. Jardines frondosos y muy bien cuidados.

Ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Además, se encuentra a pocos kilómetros de Puerto Banús y Marbella, así como de los prestigiosos campos de golf de la zona.

En cuanto a servicios cercanos, hay un parque infantil cerca, transporte publico, cerca de la playa en coche, además destaca la proximidad de un colegio privado a menos de 10 kilómetros de distancia. También podrás encontrar un centro comercial en las cercanías.

La urbanización es conocida por su tranquilidad y encanto. Rodeado de naturaleza y cerca de todo lo necesario, es el lugar ideal para disfrutar de una vida relajada y agradable. Además, la cercanía a Puerto Banús y Marbella ofrece una amplia variedad de opciones de ocio, restaurantes y tiendas de lujo.

En la planta baja nos encontraremos con un parking privado con capacidad de guardar dos vehículos y a su misma vez con un trastero.

La siguiente planta se distribuye por un aseo de invitados, una cocina equipada y un gran salón-comedor que comunica con una terraza privada, en la siguiente planta nos encontramos con 3 amplias habitaciones, cada habitación tiene su propio balcón privado, con dos baños. La habitación principal cuenta con su baño privado, mientras que las dos otras habitaciones comparten el otro baño.

En la cuarta planta ya nos encontramos con un solárium privado y soleado. Algunos vecinos lo han cerrado y han construido otra habitación.

Esta gran oportunidad es perfecta para ser una casa familiar o una gran inversión ya que tiene mucho potencial.

Gracias por leer nuestra propiedad.



## Características:

### Características

Terraza privada  
 Televisión satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Armarios empotrados  
 Solárium

### Configuración

Urbanización  
 Cerca de escuelas  
 Ciudad

### Muebles

No Amueblado

### Estacionamiento

Subterráneo  
 Garaje  
 Privado  
 Más de uno

### Control climatico

Aire acondicionado  
 A/C frío  
 A/C caliente

### Condición

Bueno  
 Excelente

### Jardín

Comunal  
 Privado

### Categoría

Inversión  
 Ganga

### Puntos de vista

Jardín

### Piscina

Comunal  
 Piscina para niños

### Seguridad

Complejo Cerrado  
 Sistema de Alarma  
 Portero Automático