



## Apartamento del piso medio en venta en Fuengirola, Fuengirola

940.000 €

Referencia: R4839340    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 131m<sup>2</sup>    Terraza: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Muy alto potencial de alquiler con unas de las mejores vistas al mar del complejo.

Fantástico apartamento contemporáneo de tamaño extra amplio con 3 dormitorios, vistas panorámicas frontales a un valle verde y al mar. Situado en un exclusivo complejo eco sostenible rodeado de zonas verdes, a poca distancia de la playa.

Esta propiedad incluye un trastero y 2 amplias plazas de aparcamiento. El apartamento está rodeado de zonas verdes y tiene fantásticas vistas frontales abiertas sobre el valle verde que conduce al mar. El interior ha sido amueblado con gusto y revela una sensación de espacio, el interior se mezcla muy bien con la terraza exterior. El dormitorio principal tiene una terraza privada con vistas al mar y un vestidor. Los extras incluyen toldos eléctricos tanto exteriores como interiores, calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones controlado desde su teléfono a través de domótica, electrodomésticos de alta gama Neff. Iluminación LED perimetral en techo del salón y dormitorios.

Una zona de co-working así como 100.000 m2 de jardines, un paseo de 5 km con spas, carriles bici, puntos de carga eléctrica tanto para bicicletas como para coches han sido diseñados para el bienestar y las necesidades de los residentes.

Disfrute de un acceso privilegiado a una de las mejores instalaciones de la Costa del Sol, el Club Deportivo Higuerón (incluyendo pistas de pádel y tenis, piscina climatizada de 25m, gran gimnasio, y muchas más actividades) Spa y Beach club. Vehículo de cortesía disponible in situ.

Servicio de conserjería disponible, incluso para la gestión de sus alquileres si lo desea.

Encotrarán en la vecindad, supermercado, tintorería, farmacia, una docena de restaurantes, entre los que destaca Sollo, galardonado con una estrella Michelin.

Muy bien comunicado, hay una estación de tren que le lleva al aeropuerto o al centro de Málaga. A pocos minutos de la playa. A sólo 15 minutos en coche del Aeropuerto Internacional de Málaga y a 20 minutos de Puerto Banús y Marbella.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevador  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Jacuzzi  
Solárium  
Sótano  
Sauna  
Domoticos  
Restaurante en el sitio  
Pista de tenis  
Autobús de cortesía  
Pádel  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Orientación

Sur

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C frío  
A/C caliente  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panorámica  
Campo  
Jardín  
Piscina  
Puerto  
Playa

### Configuración

Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de Marina  
Cerca del bosque

### Condición

Excelente  
Nueva construcción

### Piscina

Comunal  
Climatizada  
Interior  
Piscina para niños

### Muebles

No Amueblado

### Cocina

Totalmente equipada

### Jardín

Comunal  
Paisajista

### Seguridad

Complejo Cerrado  
Seguridad las 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Estacionamiento

Subterráneo  
Privado  
Más de uno

### Categoría

### Clasificación de emisión de CO2

### Calificación energética



Casa Vacacional

B

B

Inversión

Reventa

Golf

Lujo

Contemporáneo

Con permiso de planificación