



## Apartamento del piso medio en venta en Los Boliches, Fuengirola

465.000 €

Referencia: R4851718    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 109m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Boliches

Precioso piso ubicado en Los Boliches (Fuengirola), a tan solo 300 metros de distancia a la playa. Ubicación ideal, junto a todo tipo de comercios y servicios caminando.

Dispone de una GRAN TERRAZA, orientada al SUROESTE, con bonitas vistas a la piscina y jardín comunitario.

Propiedad en impecable estado de conservación, lista para entrar a vivir. Cuenta con suelos de mármol, aire acondicionado en salón y dormitorio principal, armarios empotrados, etc... Además la cocina y uno de los cuartos de baño han sido reformados.

Complejo privado con piscina y jardín comunitario.

GASTOS DE COMUNIDAD DE TAN SOLO 48 €/MES.

La distribución es la siguiente:

Hall de entrada, cocina + lavadero, cuarto de baño, amplio salón-comedor con acceso a terraza. De vuelta al salón, pasillo, dormitorio 3, dormitorio 2 con acceso a terraza y finalmente dormitorio principal con baño en suite y acceso privado a terraza anteriormente mencionada.

Metros construidos (total): 109 m2. Vivienda: 84 m2. Terraza: 25 m2. Planta: 3ª. Gastos de comunidad: 48 €/mes.

Gastos de IBI: 470 €/año. Gastos de basura: 80 €/año. Orientación: Suroeste.

Año de construcción: 1993.

\*Distancias:

-Comercios: 50 mts.

-Supermercado: 75 mts.

-Estación de tren: 75 mts.

-Playa: 300 mts.

-Aeropuerto: 22.2 km.

Características:

Características

Terraza  
Elevador  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Baño privado  
Piso de mármol  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Acceso para personas con movilidad reducida

Orientación

Suroeste

Control climatico

Aire acondicionado

Puntos de vista

Jardín  
Piscina

Configuración

Junto a la playa  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de escuelas

Condición

Bueno  
Excelente

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Muebles

Parcialmente Amueblado

Seguridad

Complejo Cerrado  
Portero Automático

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Calle

Categoría

Casa Vacacional