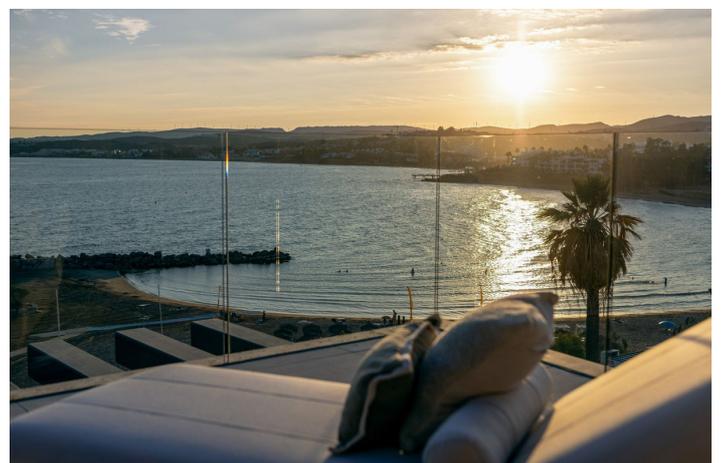




## Apartamento del piso medio en venta en Estepona, Estepona

2.480.000 €

Referencia: R4850746    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 200m<sup>2</sup>    Terraza: 86m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Situado en la tranquila y prestigiosa zona de Playa del Cristo, Seghers, Estepona, este magnífico apartamento de nueva construcción ofrece una experiencia de vida inigualable frente al mar. Con una superficie total de 200,55 m<sup>2</sup>, que incluye un interior de 114,57 m<sup>2</sup> y una amplia terraza de 85,98 m<sup>2</sup>, esta propiedad es ideal para quienes buscan un estilo de vida sofisticado y relajado en la Costa del Sol.

Al entrar, le darán la bienvenida amplios espacios de diseño contemporáneo, donde el suelo de parquet aporta calidez y elegancia. El sofisticado sistema de sonido envolvente Dolby Stereo mejora la experiencia de entretenimiento, ofreciendo un entorno perfecto para disfrutar con familiares y amigos. La vivienda cuenta con dos dormitorios de exquisito diseño, ambos con baño en suite, asegurando el máximo confort y privacidad. Además, un aseo de invitados añade funcionalidad, convirtiéndolo en un espacio ideal para recibir invitados.

Totalmente amueblado y equipado con una moderna cocina y un sistema de domótica integrado, el apartamento ofrece lo último en tecnología y confort, permitiendo un control total del entorno del hogar a través de sencillos comandos.

La joya de este apartamento son las espectaculares vistas al mar y a la montaña, que se pueden disfrutar desde sus amplias terrazas privadas. La armoniosa conexión entre el interior y el exterior, junto con el acceso directo a la playa, permite vivir en armonía con la naturaleza en un entorno de lujo.

Las zonas comunes incluyen una piscina al aire libre, jardines bien cuidados, una piscina cubierta climatizada y una sauna, ideal para relajarse todo el año. La comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas, con acceso controlado y puerta de seguridad para garantizar la tranquilidad y privacidad de los residentes.

La ubicación es inmejorable. A solo unos minutos de tiendas, restaurantes, escuelas y excelentes conexiones de transporte, disfrutará de la comodidad de tener todo a su alcance. El puerto de Estepona y el centro de la ciudad también se encuentran a poca distancia, lo que proporciona un acceso rápido a todas las actividades de ocio y servicios esenciales.

Los detalles adicionales incluyen aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, suelos de mármol, ascensor y armarios empotrados, que refuerzan el carácter lujoso y la comodidad de este apartamento.



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevador  
 Transporte cercano  
 Terraza privada  
 Televisión satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Lavadero  
 Wifi  
 Gimnasio  
 Fibra óptica  
 Jacuzzi  
 Sauna

### Puntos de vista

Mar  
 Panorámica  
 Piscina  
 Playa

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo Cerrado

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a la playa  
 Cerca del puerto  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de escuelas  
 Frente a la playa  
 Complejo de playa de primera línea  
 Puerto  
 Puerto pequeño

### Muebles

Totalmente Amueblado

### Estacionamiento

Subterráneo  
 Garaje  
 Privado

### Control climatico

Aire acondicionado  
 A/C pre instalado  
 A/C frío  
 A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Categoría

Lujo