



## Villa en venta en The Golden Mile, Marbella

10.500.000 €

Referencia: R4841641    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 558m<sup>2</sup>    Construido: 548m<sup>2</sup>    Terraza: 141m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Esta exquisita y distintiva residencia contemporánea situada en Puente Romano ha sido completamente renovada para cumplir con los más altos estándares. Caracterizada por líneas elegantes y rectas, esta propiedad tiene abundante luz natural y cuenta con una decoración notable. Está equipada con sistemas de eficiencia energética, domótica y tecnología audiovisual avanzada. La distribución incluye cuatro dormitorios y cuatro baños distribuidos en dos niveles, con un diseño de planta abierta. La zona exterior ofrece una amplia piscina privada, un jardín bien cuidado y una zona de barbacoa. Con una ubicación ideal dentro del complejo Hotel Puente Romano de 5 estrellas, esta villa está a solo un corto paseo del prestigioso paseo marítimo de la Milla de Oro y del mar Mediterráneo.



## Características:

### Características

Terraza  
 Transporte cercano  
 Terraza privada  
 Televisión satelital  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Recepción las 24 horas  
 Armarios empotrados  
 Wifi  
 Gimnasio  
 Fibra óptica  
 Jacuzzi  
 Bar  
**Puntos de vista**  
 Mar  
 Jardín

### Orientación

Sur

### Control climatico

Aire acondicionado  
 A/C pre instalado  
 A/C frío  
 A/C caliente  
 Calefacción central

### Piscina

Privada  
**Seguridad**  
 Complejo Cerrado  
 Seguridad las 24 horas

### Categoría

Reventa  
 Lujo

### Configuración

Área comercial  
 Junto a la playa  
 Cerca del golf  
 Cerca del puerto  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de escuelas  
 Ciudad  
 Cerca de Marina  
 Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Totalmente Amueblado

### Estacionamiento

Privado

### Condición

Excelente  
 Recientemente Renovado

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable  
 Gas