



## Villa en venta en El Chaparral, Mijas

799.000 €

Referencia: R4837612    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 477m<sup>2</sup>    Construido: 157m<sup>2</sup>    Terraza: 48m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Chaparral

Fantástica villa de 4 dormitorios y 3 baños a poca distancia de la playa y de La Cala De Mijas. ¡Esta maravillosa villa está prácticamente toda en una sola planta! En el nivel de entrada tiene la amplia sala de estar y comedor que cuenta con excelentes puertas amplias y plegables que se abren completamente a la terraza cubierta, la piscina privada climatizada, el área de la terraza circundante y un jacuzzi hundido. En el mismo nivel encontrará tres dormitorios dobles y dos baños, uno de ellos en suite con el dormitorio principal, que también tiene puertas que dan a la zona de la piscina. También hay una cocina semiabierta totalmente equipada al lado del salón/comedor. Al acceder por una entrada exterior independiente y escaleras, se encuentra un cuarto dormitorio doble con baño en suite y el uso de su propia terraza privada, ¡perfecta para invitados! Los propietarios han realizado muchas actualizaciones y renovaciones en esta villa durante los últimos cinco años - como paneles solares para el agua caliente y la electricidad, aire acondicionado y calefacción en todas partes, dormitorio principal y baño renovados y muchas otras actualizaciones que hacen que el mantenimiento y el funcionamiento de la villa sean muy económicos. Hay un garaje independiente que es perfecto como gran trastero. habitación más aparcamiento privado exterior para dos coches en la entrada de la propiedad. Con un jardín fácil de mantener con riego automático y muchas otras características, esta villa necesita ser vista para apreciar la ubicación perfecta y tranquila, además de la villa en sí ¡Tenemos las llaves!



## Características:

### Características

Terraza  
 Transporte cercano  
 Terraza privada  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Lavadero  
 Barbacoa  
 Wifi  
 Fibra óptica  
 Acceso para personas con movilidad reducida

### Orientación

Sur  
 Sureste  
 Suroeste

### Control climático

A/C frío  
 A/C caliente  
 Chimenea

### Puntos de vista

Mar  
 Panorámica  
 Jardín  
 Piscina

### Configuración

Cerca del golf  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de tiendas

### Condición

Excelente

### Piscina

Climatizada  
 Privada

### Muebles

Totalmente Amueblado

### Cocina

Totalmente equipada

### Jardín

Privado

### Seguridad

Sistema de Alarma  
 Persianas Eléctricas

### Estacionamiento

Garaje  
 Privado  
 Más de uno  
 Abierto

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable  
 Paneles solares fotovoltaicos  
 Calefacción solar de agua  
 Gas

### Categoría

Casa Vacacional  
 Inversión  
 Reventa  
 Golf  
 Lujo

### Clasificación de emisión de CO2

E

### Calificación energética

E