



## Apartamento del piso medio en venta en Estepona, Estepona

948.000 €

Referencia: R4829653    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 92m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Este impresionante apartamento moderno en The Edge, el principal desarrollo frente al mar de Estepona, ofrece una experiencia de vida de lujo con 92 m<sup>2</sup> de espacio contemporáneo y de planta abierta. Construido en 2019, el apartamento cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 elegantes baños, con acabados de la prestigiosa marca Dornbracht, conocida por su diseño de alta gama y atención al detalle. La distribución luminosa y aireada crea una sensación de calma y sofisticación, mientras que las puertas de cristal del suelo al techo conducen a una generosa terraza privada de 25 m<sup>2</sup>. Aquí podrá disfrutar de espectaculares vistas al mar, lo que la convierte en el lugar perfecto para relajarse y divertirse.

La cocina es el sueño de cualquier chef, totalmente equipada con elegantes electrodomésticos Gaggenau y un elegante diseño que se integra a la perfección con la zona de estar, ideal para recibir invitados o preparar comidas familiares en un espacio elegante.

The Edge ofrece a los residentes acceso a una gran variedad de servicios de primera clase. La gran piscina al aire libre, con vistas panorámicas del Mediterráneo, es perfecta para nadar tranquilamente, mientras que los hermosos jardines crean un ambiente tranquilo. El spa de última generación incluye jacuzzi, piscina cubierta, hammam, sauna y baño turco, para que disfrute de una experiencia de bienestar completa. Un gimnasio totalmente equipado cubre todas las necesidades de fitness, y la urbanización cuenta incluso con un club social, que se suma a la sensación de comunidad y mejora sus opciones de ocio.

Una de las características más atractivas de The Edge es su inmejorable ubicación, situado directamente en el paseo marítimo. Esto significa que tiene el Mediterráneo a sus pies, con acceso directo a la playa y todo lo que necesita - restaurantes, bares, tiendas y cafeterías- a poca distancia a pie o en bicicleta. La urbanización combina la tranquilidad de la vida costera con la comodidad de la vibrante escena social de Estepona, asegurando un estilo de vida de facilidad y disfrute.

Este apartamento representa una extraordinaria oportunidad de poseer un trozo de lujo en uno de los lugares más codiciados de Estepona. Dado su excepcional diseño, servicios de alta gama y ubicación privilegiada, es poco probable que permanezca disponible por mucho tiempo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada y disfrutar de lo mejor de vivir en primera línea de playa.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevador  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Jacuzzi  
Sauna  
Domoticos

### Puntos de vista

Mar  
Montaña

### Piscina

Comunal  
Climatizada  
Interior  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal  
Paisajista  
Fácil Mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Totalmente Amueblado

### Seguridad

Complejo Cerrado  
Seguridad las 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Casa Vacacional  
Reventa  
Lujo  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C frío  
A/C caliente  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Condición

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Totalmente equipada  
Parcialmente equipada  
Cocina-Salón

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Cubierto  
Abierto