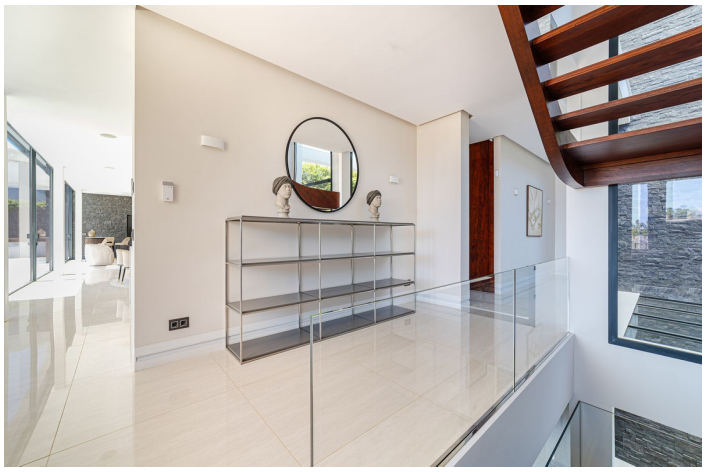
HI HOMES

info@hihomesmarbella.com
+34 951 084 264

Villa en venta en Nueva Andalucía, Marbella

4.700.000 €

Referencia: R4830289 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 6 **Terreno:** 1.392m^2 **Construído:** 643m^2 **Terraza:** 230m^2



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubra el epítome de la vida de lujo en esta impresionante villa, perfectamente ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, una de las zonas más pintorescas de la región. A solo unos minutos de los prestigiosos campos de golf Los Naranjos, Las Brisas, Aloha y una amplia gama de servicios, incluido el exclusivo Puerto Banús, esta propiedad ofrece un estilo de vida de elegancia y comodidad.

Con una impresionante superficie de 643 metros cuadrados distribuidos en tres niveles, y situada en una espaciosa parcela de 1.392 metros cuadrados, esta moderna villa, llena de luz natural, es un ejemplo de diseño sofisticado que combina arquitectura contemporánea con servicios de alta gama.

Diseñada para ofrecer el máximo confort y comodidad, la villa cuenta con un sistema domótico de última generación y un diseño de planta abierta que conecta a la perfección los espacios interiores y exteriores. En la planta principal, un amplio salón-comedor se integra sin esfuerzo con una cocina de diseño, que se abre a una espectacular terraza y zona de piscina, perfecta para el descanso y el entretenimiento. Dos dormitorios en suite con terrazas privadas ofrecen retiros tranquilos, mientras que un amplio vestidor y una funcional lavandería aumentan la practicidad de la casa.

En la planta superior, un santuario de privacidad alberga tres dormitorios más, cada uno con baño en suite y armarios empotrados. La suite principal destaca como un verdadero refugio de lujo, con acabados exquisitos y vistas panorámicas de la icónica montaña La Concha.

En la planta inferior de la vivienda se encuentra una suite de invitados con su propia cocina, junto con un garaje cerrado con capacidad para 2-3 vehículos. Para el entretenimiento, un elegante cine en casa invita a disfrutar de noches de película en un ambiente acogedor.

Cuidadosamente mantenida y ofreciendo confort durante todo el año, esta villa es la perfecta combinación de lujo, estilo y funcionalidad.

info@hihomesmarbella.com
+34 951 084 264

Características:

Características
Terraza
Elevador
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Sótano
Domoticos

Orientación
Sureste

Control climatico
Aire acondicionado
A/C caliente

Puntos de vista
Montaña
Panorámica

Configuración
Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca de tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de escuelas

Condición
Excelente
Nueva construcción

Piscina
Privada

Muebles
Totalmente Amueblado

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Privado

Seguridad
Seguridad las 24 horas
Sistema de Alarma

Estacionamiento
Subterráneo
Garaje
Privado
Cubierto

Categoría
Casa Vacacional
Inversión
Reventa
Golf
Lujo