



## Casa adosada en venta en La Cala Golf, Mijas

645.000 €

Referencia: R4818661    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 238m<sup>2</sup>    Terraza: 91m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Cala Golf

Esta preciosa vivienda ofrece 3 dormitorios, 2 baños y un aseo de invitados.

- Amplio salón y comedor abierto que se extiende a una maravillosa terraza con impresionantes vistas a los campos de golf y las montañas.
- Cocina de concepto abierto con todos los electrodomésticos incluidos y península que conecta el comedor.
- Una magnífica terraza abajo y además un gran solárium privado con vistas abiertas a ambos lados de la casa.
- Paneles solares para agua caliente.
- Sistema de descalcificador de agua instalado en el garaje.
- Armarios empotrados en cada uno de los dormitorios, en el hall de entrada y en el garaje.
- Persianas eléctricas instaladas en todas las ventanas de los dormitorios.
- Mosquiteras instaladas en toda la vivienda.
- Sistema de aire acondicionado frío y caliente instalado con termostato en ambos pisos para controlar de forma independiente la temperatura en cada planta.
- Iluminación LED en los falsos techos en el salón, cocina y dormitorio principal.
- Toldos motorizados en ambas terrazas.
- Posibilidad de instalar un ascensor privado desde el sótano hasta el solárium.
- Garaje privado subterráneo para 3 coches y zona de almacenamiento.
- Certificado de eficiencia energética B.
- Propiedad lista para entrar a vivir.
- A poca distancia de la casa club, hotel y spa.

¡Sea exclusivo! Compre con nosotros y obtenga su tarjeta de privilegios disfrutando de beneficios únicos y tarifas reducidas en nuestro Resort. Golf, hotel, spa, restaurantes, club de raqueta, gimnasio, actividades fitness, etc.



## Características:

### Características

Elevador  
 Terraza privada  
 Trastero  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Gimnasio  
 Fibra óptica  
 Solárium  
 Sótano  
 Pádel

### Puntos de vista

Montaña  
 Panorámica  
 Campo  
 Piscina  
 Golf

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo Cerrado  
 Seguridad las 24 horas  
 Sistema de Alarma  
 Persianas Eléctricas  
 Portero Automático

### Clasificación de emisión de CO2

B

### Orientación

Oeste

### Configuración

Cerca del golf  
 Cerca de la ciudad  
 Golf de primera línea

### Cocina

Parcialmente equipada  
 Cocina-Salón

### Estacionamiento

Privado  
 Más de uno

### Calificación energética

B

### Control climático

Aire acondicionado

### Condición

Excelente

### Jardín

Comunal

### Categoría

Golf  
 Lujo