



Penthouse dúplex en venta en Marbella, Marbella

490.000 €

Referencia: R4813849 Dormitorios: 2 Construido: 155m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Marbella

OPORTUNIDAD. Ático Dúplex con magnífico Solárium junto a Puerto Banús. Marbella. Estupenda oportunidad de adquirir un ático en la conocida urbanización Club Sierra, ideal para los amantes del tenis, ya que se encuentra frente al famoso club de tenis Manolo Santana, y a tan solo 5 minutos en coche de Puerto Banús, la playa, 3 minutos de supermercados, y 10 del centro de Marbella.

Es una urbanización construida de estilo pueblo andaluz, con maravillosos jardines, y zonas comunes, cuenta con gimnasio, amplia piscina con área de solárium, zona para festejos con comedor, mesa de pingpong, barbacoa, y restaurante junto a la piscina.

Este ático cuenta con 155m² de construcción más un magnífico solárium de 30m² aprox. en una primera planta con escaleras, a la entrada de la vivienda nos encontramos con un hall y un toilet, desde aquí accedemos al amplio salón comedor con chimenea que nos da paso a una primera terraza con vistas al golf y zonas verdes, desde el comedor se da paso a la cocina con vistas a los jardines.

Subiendo a la primera planta tenemos dos amplios dormitorios en suite, y desde esta planta subiendo por unas escaleras de exterior accedemos al magnífico solárium con barbacoa con vistas al golf y jardines.

La vivienda se encuentra en buenas condiciones pero se beneficiaría de una reforma para modernizarla.

En los gastos comunitarios se incluye el suministro de agua y la conexión a internet. URGE VENTA SE ESCUCHAN OFERTAS.



Características:

Características

Terraza privada
 Baño privado
 Piso de mármol
 Armarios empotrados
 Barbacoa
 Gimnasio
 Solárium
 Restaurante en el sitio

Puntos de vista

Panorámica
 Campo
 Jardín
 Golf
 Bosque

Piscina

Comunal
 Piscina para niños

Jardín

Comunal

Categoría

Bienes en dificultades
 Golf

Orientación

Oeste

Configuración

Cerca del golf
 Cerca del mar
 Cerca de tiendas
 Cerca de la ciudad

Muebles

Totalmente Amueblado
 Opcional

Seguridad

Complejo Cerrado
 Portero Automático

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Moderadamente bueno
 Renovación Requerida

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado
 Comunal