



## Parcela residencial en venta en Benahavís, Benahavís

995.000 €

Referencia: R4804066 Terreno: 3.650m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

EXCLUSIVA - Construya la casa de sus sueños en esta PARCELA RESIDENCIAL llana CON PROYECTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN que ofrece amplias vistas al mar y a la costa en la urbanización cerrada de Monte Mayor.

Descubra el encanto de esta increíble parcela de esquina que ofrece 3.650 m2 y un impresionante proyecto de villa y aprobación por parte del ayuntamiento de Benahavis.

Posicionada a la perfección, esta joya orientada al sur está lista para construir la villa de sus sueños, hecha a medida para una idílica escapada de vacaciones o para vivir todo el año. No hay necesidad de esperar a los planos arquitectónicos y licencias, ¡puede empezar de inmediato!

\*\*\* Esta parcela está sujeta a un impuesto del 7% sobre transmisiones patrimoniales.

Monte Mayor se erige como una urbanización segura y cerrada estratégicamente situada a pocos minutos en coche de la autopista A-7, ofreciendo una conectividad perfecta. Los residentes e invitados pueden disfrutar de una cafetería y panadería. Esta ubicación privilegiada garantiza una armoniosa mezcla de tranquilidad y accesibilidad, por lo que es un lienzo ideal para su visión residencial.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com



## Características:

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panorámica

### Configuración

Urbanización

### Condición

Excelente

### Seguridad

Complejo Cerrado  
Seguridad las 24 horas

### Piscina

Espacio para piscina

### Categoría

Con permiso de planificación

### Jardín

Privado