



## Casa adosada en venta en Benalmádena, Benalmádena

699.999 €

Referencia: R4653589    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 166m<sup>2</sup>    Construido: 256m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Descubre esta oportunidad exclusiva de adquirir una parte de la prestigiosa Reserva del Higuerón a un precio excepcional. Situada en Benalmádena, Casa del Sol ofrece todo lo que puedes esperar de un hogar en la Costa del Sol.

Tras haber sido la casa de vacaciones para una familia durante la última década, Casa del Sol se prepara para su próximo capítulo.

Con un diseño y acabados de alta calidad, esta propiedad promete ser algo más que un hogar, ofreciendo una experiencia de vida enriquecedora.

Características destacadas:

- Cuatro amplios dormitorios.
- Jardín privado de fácil mantenimiento, con acceso directo a la piscina.
- Impresionantes vistas al mar que realzan la vida cotidiana.
- Diseño contemporáneo de planta abierta que integra a la perfección las zonas de cocina, salón y comedor, con acceso a una soleada terraza.
- Un dormitorio y un cuarto de baño completo con amplia ducha, convenientemente situados en la planta de entrada.

En la planta baja hay dos dormitorios dobles, un cuarto de baño y una sala de TV que podría utilizarse como home cinema. También hay un lavadero totalmente funcional y un espacioso garaje doble con trastero adicional.

Arriba hay una suite principal con una terraza exclusiva y vistas panorámicas al mar y a la piscina.

El confort está garantizado con aire acondicionado en todas las habitaciones.

Ventajas comunitarias y ubicación:

- Situado en una tranquila calle sin salida, garantiza la tranquilidad de los residentes.
- Servicio de transporte gratuito de ida y vuelta a la playa y a la parte alta de la Reserva del Higuerón, donde encontrarás un gran supermercado Carrefour y una gran variedad de bares y restaurantes, así como farmacia y tintorería.
- Ideal para familias, con acceso directo desde el patio a una gran piscina comunitaria.
- Altos niveles de seguridad, con cámaras en la calle y en la entrada y controles de seguridad que vigilan la urbanización.

Sumérgete en el relajado y seguro estilo de vida de la Costa del Sol en Casa del Sol.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
 Terraza privada  
 Trastero  
 Baño privado  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Lavadero  
 Wifi  
 Fibra óptica  
 Solárium  
 Sótano  
 Sala de juegos  
 Autobús de cortesía  
 Acceso para personas con movilidad reducida

### Puntos de vista

Mar  
 Montaña  
 Panorámica  
 Campo  
 Jardín  
 Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
 Privado  
 Fácil Mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable

### Orientación

Oeste  
 Suroeste

### Configuración

Junto a la playa  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de la ciudad

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Seguridad las 24 horas  
 Sistema de Alarma

### Categoría

Casa Vacacional  
 Inversión  
 Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
 A/C frío  
 A/C caliente  
 Chimenea  
 Baños u/f/h

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
 Privado  
 Más de uno