



Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.075.000 €

Referencia: R4786018 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 143m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Situado a pocos metros de la playa de San Pedro, este impresionante ático dúplex de tres dormitorios ha sido totalmente reformado y está listo para entregar. El proyecto ha sido dirigido por un promotor de renombre con un historial de proyectos exitosos en la zona. La propiedad cuenta con una renovación de alta calidad con un acabado excepcional, ofreciendo amplias zonas de estar y hermosas vistas al mar.

Con un salón / comedor muy bien diseñado, que se abre a la amplia terraza con vistas al mar (orientación sur / sureste) que está seguro de caer en amor con este espacio, ideal para el entretenimiento.

La nueva propiedad cuenta con no sólo 1, sino dos cocinas, una cocina sucia, que es perfecto para el espacio extra y almacenamiento.

Arriba, el espacio se ha transformado en 3 dormitorios en suite, brillantemente diseñados con armarios y cajones de madera hechos a mano. Con gran atención al detalle y la artesanía increíble en todo y con nuestro éxito en el pasado en esta área / desarrollador de esta propiedad se vende y se venden rápidamente. Vendimos los dos últimos para pedir en el lanzamiento y esto no será diferente, con un precio muy atractivo por metro cuadrado y un super generoso 4% para la agencia de venta.

Si eso no es suficiente, está perfectamente situado a poca distancia de la playa de San Pedro, playa, escuelas, tiendas, gimnasios, pistas de padel y todos los servicios esenciales y sólo cinco minutos en coche del vibrante Puerto Banús.

Un sueño listo para entrar.



Características:

Características

Elevador
 Transporte cercano
 Terraza privada
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Barbacoa
 Wifi
 Pádel

Puntos de vista

Mar
 Piscina
 Playa

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad

Orientación

Sur

Configuración

Junto a la playa
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de escuelas
 Ciudad

Muebles

Totalmente Amueblado

Seguridad

Complejo Cerrado
 Seguridad las 24 horas

Categoría

Lujo
 Contemporáneo

Control climático

Aire acondicionado
 A/C pre instalado
 A/C frío
 A/C caliente
 Chimenea
 U/F Calefacción
 Baños u/f/h
 Calefacción central

Condición

Excelente
 Recientemente Reacondicionado
 Recientemente Renovado

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
 Cubierto