



## Casa adosada en venta en The Golden Mile, Marbella

1.600.000 €

Referencia: R4783072    Dormitorios: 6    Baños: 5    Terreno: 122m<sup>2</sup>    Construido: 235m<sup>2</sup>    Terraza: 55m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Vive tu mejor vida en la Milla de Oro de Marbella

A sólo 100 metros del mundialmente famoso Marbella Club Hotel y a 400 metros de la playa, esta Semi-Villa está situada en el corazón de la lujosa Milla de Oro de Marbella. Salga de su puerta para disfrutar de la opulencia de los restaurantes con estrella Michelin de Puente Romano, de las pistas de tenis de categoría mundial y de las playas de arena de Marbella.

La marisquería más famosa de Marbella, galardonada con una estrella Michelin, está a sólo 50 metros, y otros establecimientos de Dani García se encuentran a poca distancia a pie. La villa también está convenientemente situada a cinco minutos en coche de Puerto Banús y del casco antiguo de Marbella.

Ubicada en una pequeña comunidad con amplios terrenos, esta Semi-Villa de tres dormitorios + habitación extra, más una suite independiente, cuenta con una piscina de doble longitud, una pista de pádel y unas vistas impresionantes tanto del mar al sur como de la montaña de La Concha al norte. En el interior, encontrará suelos de mármol, aire acondicionado y calefacción central, un bar alto y una terraza perfecta para recibir invitados.

La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero. Los entusiastas del golf apreciarán estar a diez minutos en coche de tres de los mejores clubes de golf de la Costa del Sol: Aloha, Las Brisas y Los Naranjos. Además, el Colegio Internacional Británico de Marbella está a sólo cuatro minutos.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com



## Características:

### Características

Transporte cercano  
 Terraza privada  
 Televisión satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Armarios empotrados  
 Lavadero  
 Wifi  
 Fibra óptica  
 Sótano  
 Alojamiento del personal  
 Restaurante en el sitio  
 Pádel  
 Cerca de mezquita

### Puntos de vista

Mar  
 Montaña

### Piscina

Comunal  
 Espacio para piscina

### Jardín

Comunal  
 Privado

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable

### Calificación energética

D

### Orientación

Este  
 Sur  
 Sureste

### Configuración

Junto a la playa  
 Cerca del golf  
 Cerca del puerto  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de tiendas  
 Cerca de escuelas  
 Ciudad  
 Cerca de Marina

### Muebles

Totalmente Amueblado

### Seguridad

Complejo Cerrado  
 Seguridad las 24 horas  
 Sistema de Alarma  
 Segura

### Categoría

Casa Vacacional  
 Inversión  
 Reventa  
 Frente a la playa  
 Lujo

### Control climático

Aire acondicionado  
 U/F Calefacción  
 Calefacción central

### Condición

Excelente  
 Recientemente Renovado

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
 Más de uno  
 Cubierto

### Clasificación de emisión de CO2

D