



Villa en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.399.000 €

Referencia: R4774633 Dormitorios: 5 Terreno: 500m² Construido: 365m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Oportunidad de inversión única

Esta magnífica villa independiente se encuentra en Nueva Andalucía, a poca distancia del puerto deportivo de Puerto Banús y de todos los servicios y comodidades.

La propiedad se distribuye en casa principal y apartamento de invitados, cuenta con 3 terrazas, amplio jardín con piscina privada.

La casa principal se compone de un gran salón y comedor, cocina americana totalmente equipada, 4 dormitorios, 2 baños y un aseo para invitados. Además la zona de estar da acceso a una terraza privada con zona chillout y barbacoa, en la otra ala tiene un jardín privado con piscina privada y zona de comedor al aire libre.

El apartamento de invitados independiente se compone de salón, cocina totalmente equipada, amplio dormitorio con baño en suite y terraza privada.

La villa tiene acceso por 2 calles y es una destacada propiedad de alquiler vacacional con un historial comprobado.

Llámanos para más información, llaves con nosotros.



Características:

Características

Terraza
 Transporte cercano
 Terraza privada
 Televisión satelital
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Barbacoa
 Wifi
 Fibra óptica
 Cerca de la iglesia
 Apartamento para invitados
 Sótano
 Alojamiento del personal

Puntos de vista

Jardín
 Piscina
 Patio

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Paisajista

Fácil Mantenimiento

Utilidades

Electricidad
 Agua potable
 Teléfono
 Gas

Orientación

Sur
 Sureste
 Suroeste

Configuración

Área comercial
 Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Cerca del mar
 Cerca de tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de escuelas
 Cerca de Marina

Muebles

Totalmente Amueblado

Seguridad

Sistema de Alarma
 Persianas Eléctricas

Categoría

Casa Vacacional
 Inversión
 Reventa
 Ganga
 Contemporáneo

Control climatico

Aire acondicionado
 A/C frío
 A/C caliente
 Chimenea
 Calefacción central

Condición

Bueno
 Recientemente Reacondicionado
 Recientemente Renovado
 Moderadamente bueno

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
 Privado
 Cubierto
 Calle