



## Villa en venta en Benahavís, Benahavís

3.950.000 €

Referencia: R4721041    Dormitorios: 10    Baños: 8    Terreno: 2.909m<sup>2</sup>    Construido: 1.044m<sup>2</sup>    Terraza: 84m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Espectacular villa compuesta por dos casas en Vega del Colorado, La Quinta, Benahavís. Esta villa es simplemente impresionante. Ubicada en un entorno exclusivo y tranquilo, ofrece el lujo y la comodidad que uno esperaría en una residencia de alto nivel en la Costa del Sol.

Con dos casas pareadas, pero independientes, cada una con 5 amplios dormitorios y 4 elegantes baños, ésta propiedad es ideal para aquellos que desean espacio y privacidad para familiares o invitados. Los interiores están meticulosamente diseñados al detalle con estilo tradicional andaluz, creando un ambiente cálido y acogedor.

Con una superficie útil de 887 metros cuadrados, hay mucho espacio para disfrutar de la vida en familia y para el entretenimiento. Los amplios salones ofrecen vistas panorámicas a los jardines, huertos y a las montañas circundantes, creando un ambiente de serenidad y relajación. La propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 2.909 metros cuadrados, que incluye preciosos jardines, áreas de descanso al aire libre y dos magníficas piscinas, equipadas con ducha y baño independiente, perfectas para refrescarse en los cálidos días de verano.

Además, su proximidad al campo de golf La Quinta brinda la oportunidad de disfrutar de un juego de golf de clase mundial justo en su puerta. Y con la playa a solo 10 minutos en coche, tendrá fácil acceso a las hermosas playas de la Costa del Sol para disfrutar del sol y del mar. En resumen, esta villa en Vega del Colorado ofrece lo mejor de ambos mundos: un oasis de tranquilidad y lujo, junto con la conveniencia de tener todas las comodidades y actividades a poca distancia. Es una verdadera joya en el corazón de una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.

En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.



## Características:

### Características

Terraza  
 Terraza privada  
 Trastero  
 Baño privado  
 Armarios empotrados  
 Lavadero  
 Barbacoa  
 Sótano

### Puntos de vista

Panorámica  
 Campo  
 Jardín  
 Piscina

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable

### Orientación

Norte  
 Este  
 Sur  
 Oeste

### Configuración

Cerca del golf  
 Urbanización  
 Cerca de la ciudad

### Muebles

No Amueblado

### Seguridad

Complejo Cerrado  
 Seguridad las 24 horas

### Clasificación de emisión de CO2

E

### Control climatico

Aire acondicionado  
 Chimenea

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
 Privado  
 Más de uno  
 Cubierto  
 Calificación energética  
 E