



## Apartamento en la planta baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

390.000 €

Referencia: R4299769    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 101m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Bienvenido a este impresionante apartamento en venta en Ctra Ronda, San Pedro de Alcántara, con 2 dormitorios y 2 baños y una envidiable orientación norte/oeste. La propiedad cuenta con una piscina y jardín comunitarios, proporcionando el oasis perfecto para relajarse.

Este apartamento ofrece una impresionante construcción de 101m<sup>2</sup>, con todas las comodidades modernas que podría desear. Las comodidades de la montaña, las conexiones de transporte cercanas, el aire acondicionado y las persianas eléctricas aseguran su comodidad, mientras que la cocina totalmente equipada, los suelos de mármol y los armarios empotrados añaden un toque de lujo a su vida diaria.

Disfrute de las amplias zonas de comedor y sala de estar, o admire las impresionantes vistas de la calle desde la gran terraza cubierta privada. La comunidad cerrada y el ascensor proporcionan tranquilidad y accesibilidad, y el espacio de coworking local es perfecto para aquellos que trabajan desde casa.

Cada bloque contiene sólo cuatro apartamentos, asegurando una atmósfera privada y exclusiva perfecta para relajarse después de un largo día. Este apartamento es una excelente inversión de alquiler y viene con un garaje privado con dos plazas de aparcamiento, una verdadera rareza en esta zona.

La ubicación es inmejorable, con proximidad tanto al mar como a los campos de golf, y a menos de 10 minutos en coche del famoso Puerto Banús. No pierda la oportunidad de ser dueño de esta impresionante propiedad, ¡reserve su visita hoy mismo!



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevador  
 Terraza privada  
 Piso de mármol  
 Armarios empotrados  
 Lavadero  
 Wifi

### Puntos de vista

Montaña  
 Calle

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable  
 Gas

### Orientación

Oeste  
 Sureste  
 Noroeste

### Configuración

Ciudad

### Muebles

No Amueblado

### Seguridad

Complejo Cerrado

### Categoría

Casa Vacacional  
 Inversión  
 Ganga  
 Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
 A/C pre instalado  
 A/C frío  
 A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
 Privado  
 Más de uno