



## Apartamento en la planta baja en venta en Río Real, Marbella

324.300 €

Referencia: R4688524    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 127m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

¡No dejes escapar esta asombrosa oportunidad de inversión en Lomas de Río Real, Marbella! Este impresionante apartamento de 127 m<sup>2</sup>, disponible para la venta, presenta una distribución excepcional que incluye un espacioso salón-comedor, una cocina completamente equipada, lavadero, 2 dormitorios, 2 baños y una terraza que se conecta con las áreas comunes. La propiedad cuenta con una ubicación privilegiada, limitando con prestigiosos campos de golf como el Río Real Golf, y se encuentra a pocos minutos de la playa y del centro de Marbella. Además, dispone de instalación de aire acondicionado, armarios empotrados y una acogedora chimenea, garantizando un clima perfecto durante todo el año. La urbanización ofrece jardines y una piscina comunitaria, proporcionando un espacio ideal para disfrutar del sol y relajarse en un entorno exclusivo. ¡Aprovecha esta oportunidad única para adquirir una propiedad en una de las zonas más distinguidas de Marbella!

Apartamento Planta Baja, Río Real, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 127 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente, Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Panorámicas.

Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Lavadero, Suelos de Mármol.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardín : Comunitario.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición.



## Características:

### Características

Elevador  
 Terraza privada  
 Piso de mármol  
 Armarios empotrados  
 Lavadero

### Puntos de vista

Panorámica

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca del golf  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Golf de primera línea

### Muebles

No Amueblado

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable  
 Teléfono

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Bueno  
 Excelente

### Cocina

Parcialmente equipada

### Categoría

Casa Vacacional  
 Inversión  
 Ganga  
 Bienes en dificultades  
 Frente a la playa  
 Golf  
 Lujo  
 Barato  
 Reposición